

广州市海珠区发展和改革局文件

海发改〔2018〕10号

海珠区发展和改革局关于印发海珠区 2018年重点建设项目计划的通知

区相关部门、各街道办事处、项目业主单位：

《海珠区2018年重点建设项目计划》（附件1）和《海珠区2018年重点建设预备项目计划》（附件2）业经海珠区第十六届人民代表大会第四次会议审议通过，现予以印发实施，并提出以下要求：

一、落实项目业主建设主体责任

项目业主单位是项目实施主体，要牢固树立项目建设第一责任人的意识，制定年度具体实施计划，要按季度细化、明确工作进度和关键节点，落实建设条件，积极办理相关手续，加快组织实施建设。竣工、续建项目要加快工程建设进度，完成年度投资及工程计划目标，新开工项目要按计划全部实现开工建设。确保

每项工作都有专人负责，积极主动地解决问题，对于自己解决不了的问题，要及时向项目主管部门报告，并积极配合主管部门开展相关工作。

二、加强组织领导，增强服务意识

（一）主管部门。项目主管部门要不断创新重点项目管理服务模式，深入了解相关项目进展，梳理、协调和反馈相关问题解决情况，会同相关职能部门，通过组织召开协调会等形式研究解决项目存在的难题，相互支持，形成合力，全力推进项目建设。确实难以协调解决的重大问题要及时提请区政府予以协调。

（二）审批、监管部门。列入计划的重点建设项目和重点建设预备项目全部纳入绿色通道管理，项目单位凭区发改局发放的重点项目“绿卡”享受区级绿色通道服务。区财政、国土规划、环保、住建水务、城市更新、政务、供水、供电、消防等部门要严格按照区委、区政府关于“效率年”活动工作部署，提前介入，主动给予业务指导，优先保障重点项目审批服务，全面提高办事效率。区住建水务、供水供电等部门要坚持规划在先，特事急办，全力做好重点项目配套设施建设和保障工作，确保配套设施与项目同步投入使用。区人力资源和社会保障部门要按照市、区人才引进相关政策，抓好重点项目人才引进工作，积极协助业主单位解决人才入户问题。区安监、城管部门及项目所在街道要从安全生产、环境整治等方面，提高服务意识，开展业务指导，确保项目建设安全、整洁、有序。

三、做好相关信息报送工作

（一）制定项目节点计划、明确项目建设责任人

各项目业主单位需按季度制定年度工作任务节点计划，明确各节点工作任务及完成目标，梳理当前存在且自身解决不了的问题，填写《2018年海珠区重点建设项目节点计划及存在问题表》（附件3），以便开展下一步协调督办工作。为将建设责任和每项工作落实到人，便于加强沟通，请项目业主单位填写《2018年海珠区重点建设项目业主单位责任人表》（附件4）。以上表格请于3月7日前报送我局。

（二）做好项目信息月报工作

区重点建设项目继续施行信息月报制度，为及时准确报送项目信息，项目业主单位需安排专人负责填写《区重点建设项目信息月报表》（附件5），实时更新项目阶段信息、完成投资、工程形象进度、存在问题及建议等内容，并提供角度相对固定、能反映项目全貌的项目进度照片，于每月月底报送至区发改局，首次报送在3月7日（星期三）前完成（报送1-2月情况）。

为更好落实具体经办人职责、加强项目管理，请项目单位安排熟悉掌握项目情况且相对固定的工作人员作为具体经办人。为便于沟通交流相关信息，请各项目具体经办人及时加入市、区重点项目建设工作微信群。

四、加强督查督办力度

区发改局将会同区政府办公室督办科，以问题和计划任务为

导向，以重点项目加快实施为目标，开展区重点建设项目跟踪督办工作，并按季度就项目进展、存在问题等情况予以通报。

五、加快预备项目前期工作

区重点建设预备项目业主单位要加大前期工作力度，及时向有关部门反馈并协同解决项目前期工作中的难点和瓶颈问题，尽快完善报批报建手续，落实建设条件，争取早日开工。

- 附件：1.海珠区 2018 年重点建设项目计划
2.海珠区 2018 年重点建设预备项目计划
3.2018 年区重点建设项目节点计划及存在问题表
4.2018 年区重点建设项目业主单位责任人表
5.区重点建设项目信息月报表

广州市海珠区发展和改革局

2018 年 2 月 24 日

(联系人: 陈贤、柳怀瑜; 电话: 34378690; 传真: 89613115;
邮箱: 2532915772@qq.com)

海珠区2018年重点建设项目计划

单位：万元

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
	合计：41个						7692047	728500			
一	基础设施项目（4个）										
1	环岛路（2个子项）										
1.1	三围油库—科韵路一期工程（三围油库—南沙港快速路段）	区住建水务局	区住建水务局	项目线路全长1.52千米，为城市次干道，双向4车道，设计车速40千米/小时。	新开工	2018-2019	22822	500	前期报批、报建，征地拆迁、管线迁改。	华洲街	
1.2	滨江西路—厚德路工程	区住建水务局	区住建水务局	项目北起滨江西路，南至厚德路，全长约511米，规划红线宽度26米，双向4车道，行车速度30千米/小时。	新开工	2018-2019	3188	300	前期报批、报建，征地拆迁、管线迁改、工程施工。	南华西街	
2	珠江后航道滨水地区景观工程	区住建水务局	区住建水务局	项目北起厚德路、南至沙渡路，全长2000米，远期规划路幅宽度为40米，双向6车道，行驶速度30千米每小时，为城市次干道。	续建	2009-2019	31048	1000	前期报批、报建，征地拆迁、管线迁改、海珠涌大桥桥梁施工。	南华西街、龙凤街	
3	黄浦涌桥（会展中心—广东商学院）	区住建水务局	区住建水务局	项目全长349米，城市次干道，设计车速40公里/小时，双向6车道。主要包括道路、桥梁以及相关排水、照明、交通和绿化等配套工程。	竣工	2012-2018	4617	400	桥梁主体及道路工程施工。	琶洲街	
4	海珠区人防101工程	区民防办	区住建水务局	项目总建筑面积约8879平方米，包括地下指挥所及公共人防工程。	新开工	2018-2019	10699	4500	前期报批、报建，基坑支护、土方开挖施工。	素社街	

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
二	产业建设项目（30个）										
5	阿里巴巴华南运营中心	传富（广州）信息科技有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040208、AH040230地块，占地面积1.17万平方米，建筑面积10.49万平方米，规划建设集团华南营运中心和总部办公大楼。	续建	2016-2020	330000	18000	主体结构施工。	琶洲街	是
6	复星南方总部	广州市星健星粤房地产有限公司、广州市星健星穗房地产有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040223、AH040237地块，占地面积2.21万平方米，建筑面积21.95万平方米，规划建设集团南方总部大楼。	续建	2016-2020	630000	28000	主体结构施工。	琶洲街	是
7	广州国美信息科技中心	广州国美信息科技有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040241地块，占地面积1.03万平方米，建筑面积12万平方米，规划建设集团第二总部大厦。	续建	2016-2020	285000	10000	主体结构施工。	琶洲街	是
8	环球电商城	广州黄龙信息科技有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040233地块，占地面积4269平方米，建筑面积7.31万平方米，规划建设集团总部大楼。	续建	2016-2020	150000	12000	主体结构施工。	琶洲街	是
9	腾讯广州总部大楼	广州市腾讯计算机系统有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040207、AH040226地块，占地面积1.5万平方米，建筑面积17.04万平方米，规划建设集团总部大楼，打造腾讯移动互联网创新产业基地。	续建	2016-2020	330000	8000	基坑支护施工。	琶洲街	是
10	唯品会公司总部大厦	广州唯品会数据科技有限公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040232、AH040234、AH040235地块，占地面积1.36万平方米，建筑面积15万平方米，规划建设集团总部大楼。	续建	2016-2019	410000	30000	主体结构施工。	琶洲街	是
11	广东小米互联网产业园	广东小米科技有限责任公司	区住建水务局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040238、AH040239地块，占地面积1.2万平方米，建筑面积14.5万平方米，规划建设集团华南总部大楼。	续建	2016-2020	210000	12000	主体结构施工。	琶洲街	是

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
12	欢聚大厦	广州欢聚电子商务有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040224地块，占地面积9958平方米，建筑面积14.3万平方米，规划建设集团总部大楼。	续建	2016-2020	238000	8000	基坑支护施工。	琶洲街	是
13	广州鹏润云端	国美控股集团广州有限公司、广州市鹏康房地产开发有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040243地块，占地面积9380平方米，建筑面积8.16万平方米，规划建设集团第二总部大楼。	续建	2017-2021	220000	15000	基坑支护工程。	琶洲街	是
14	康美药业华南总部	康美健康产业投资有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040248地块，占地面积4518平方米，建筑面积5.78万平方米，规划建设集团华南总部。	续建	2017-2020	162500	8000	基坑支护工程。	琶洲街	是
15	粤科科技金融大厦	广东粤科大厦开发有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040247地块，占地面积4432平方米，建筑面积5.4万平方米，规划建设集团总部大厦。	续建	2017-2020	102143	8000	基坑支护工程及地下结构施工。	琶洲街	是
16	粤传媒大厦	广东广州日报传媒股份有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040246地块，占地面积4432平方米，建筑面积5.81万平方米，规划建设集团办公大楼。	续建	2017-2020	177257	8000	基坑支护工程。	琶洲街	是
17	科大讯飞人工智能大厦	广州科音信息科技有限公司	区住建局	项目位于琶洲互联网创新集聚区AH040249地块，占地面积4518平方米，建筑面积3.3万平方米，规划建设集团华南总部大厦。	续建	2017-2020	100000	4500	基坑支护工程。	琶洲街	是
18	广商中心	广州工商联投资有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH040163地块，占地面积6909平方米，建筑面积16.86万平方米，规划建设企业总部大厦。	续建	2017-2020	500000	18000	地下结构施工。	琶洲街	是
19	中国移动广东公司电子商务中心（广州移动生产指挥中心）	中国移动通信集团广东有限公司广州分公司	区招商办	项目位于琶洲AH040119地块，占地面积1.49万平方米，建筑面积7.93万平方米，规划建设电子监控中心、对外展示中心、电子商务生产运营中心、大型机房。	竣工	2011-2018	78604	6000	土建施工、竣工验收。	琶洲街	是

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
20	TCL大厦	广州TCL科技发展有限公司	区招商办	项目位于琶洲AH040113地块，占地面积8465平方米，建筑面积约14.84万平方米，规划建设集团华南总部大楼。	新开工	2018-2021	280000	162800	施工报建、基坑支护施工。	琶洲街	是
21	华邦国际中心	广州福铭置业有限公司、广州福川商务有限公司	区招商办	项目位于琶洲AH040108、AH040110地块，用地面积9293平方米，建筑面积13万平方米，规划建设集团办公大楼、酒店。	新开工	2018-2021	265354	100000	前期报批、报建，基坑支护施工。	琶洲街	是
22	欧派总部大楼	欧派家居集团股份有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH040218地块，占地面积1.97万平方米，建筑面积14.2万平方米，规划建设集团总部大楼及家居展示中心。	新开工	2018-2020	150000	40000	前期报批、报建，基坑支护施工。	琶洲街	是
23	星河湾集团总部	广州星河湾商业投资发展有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH040215地块，占地面积1.18万平方米，建筑面积11.9万平方米，规划建设超甲级集团总部大楼。	续建	2016-2020	180000	10000	主体结构施工。	琶洲街	
24	赫基国际大厦	广州鼎尚股份有限公司	区招商办	项目位于琶洲AH040229地块，占地面积1.8万平方米，建筑面积16.34万平方米，规划建设集团总部大楼。	竣工	2013-2018	180000	10000	机电安装、土建收尾工程、室内精装修。	琶洲街	
25	广铝、远大总部经济大厦	广铝集团有限公司、广州远大置业有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH040139地块，占地面积1.46万平方米，建筑面积20万平方米。规划建设集团总部大厦。	续建	2013-2019	200000	15000	主体结构施工。	琶洲街	
26	广州良业大厦	广州良业实业投资有限公司、广州泰锐德实业投资有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH041006地块，用地面积1.7万平方米，建筑面积18.6万平方米，规划建设集写字楼、展贸、酒店于一体的综合体。	续建	2016-2021	180000	10000	地下结构施工。	琶洲街	
27	广东合鸿达大厦及输变电工程	广州合瑞盛房地产开发有限公司	区发改局	项目位于琶洲AH040219地块，建筑面积8.39万平方米，规划建设商务办公大楼及220KV磨碟洲变电站、输变电大厦。	续建	2016-2020	140000	8000	地下室基础施工。	琶洲街	

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
28	中交集团南方总部基地	中交第四航务工程局有限公司、中交广州航道局有限公司	区发改局	项目位于沥滘村振兴大街12、14、16、18号，一期占地面积16.7万平方米，建筑面积55.9万平方米，A地块建设中交集团南方总部大厦，B地块建设写字楼，C地块建设科研写字楼。二期占地面积6.3万平方米，建筑面积19.2万平方米，规划建设中交南方资金结算中心、船舶调度中心、水运工程技术中心。	续建	2011-2020	594659	30000	一期主体施工，二期装饰工程、竣工验收。	南洲街	是
29	广州纺织博览中心（珠江国际纺织城）	广东珠江纺织博览中心有限公司	区发改局	项目位于逸景路以北，逸景翠园以西，占地面积15.24万平方米，建筑面积89.6万平方米，规划建设集展贸商业、写字楼、商务公寓、酒店于一体的商业综合体。	续建	2008-2019	920000	20000	主体结构施工。	凤阳街	是
30	广东现代广告创意中心	广州美术学院	区市场和质量监管局	项目位于昌岗东路257号（广州美术学院内），占地面积5714平方米，建筑面积5.69万平方米，规划建设广告创意中心。	竣工	2015-2018	35917	4000	装饰工程、竣工验收。	昌岗街	是
31	万力集团总部基地	广州万力集团房地产有限公司	区城市更新局	项目位于金沙路9号大院，用地面积2.04万平方米，建筑面积6.67万平方米，规划建设集团总部大楼。	新开工	2018-2020	108000	39000	基坑支护施工。	龙凤街	是
32	华新广场	广州誉星物业管理有限公司	区发改局	项目位于工业大道中333号，占地面积2.91万平方米，建筑面积16.4万平方米，规划建设展贸商业、商务办公于一体的大型综合体。	新开工	2018-2020	90000	45000	前期报批、报建，基坑支护施工。	南石头街	
33	涛景国际展贸中心	广州市涛景企业发展有限公司	区科工商信局	项目位于南洲路38号，占地面积4.9万平方米，建筑面积18.28万平方米，规划建设集商业办公、服务式公寓于一体的综合体。	续建	2014-2019	130000	15000	室内装修、设备安装。	南洲街	
34	广昊商务港	广州广昊房地产开发有限公司	区科工商信局	项目位于工业大道北110号，占地面积1.5万平方米，建筑面积8.5万平方米，规划建设集商务办公、休闲购物于一体的综合体。	竣工	2013-2018	129400	4000	室内公共部分装修、设备安装、竣工验收。	沙园街	

序号	项目名称	业主单位	主管部门	建设内容和规模	建设阶段	建设起止年限	总投资	2018年		所在街道	是否市重点建设项目
								计划投资额	具体工作内容		
三	社会民生项目（7个）										
35	中海名都配套学校及地下停车场建设工程	区教育局	区教育局	项目位于江湾路以西，滨江中路以南，怡安路和江湾路交汇处，建设规模3.36万平方米，新建一所配套学校，包含四栋五层教学楼（含地下室）、一栋五层综合楼、篮球场、门卫室、配电房及地下停车场等配套设施。	新开工	2018-2019	16736	1500	完成方案设计和规划报建工作。	滨江街	
36	菩提路小学校舍安全工程	菩提路小学	区教育局	项目位于缘觉路2号，计划对原教学楼、综合楼及饭堂进行原状修复（含结构更新）等，建设规模约9000平方米。	竣工	2017-2018	2266	1500	基坑、主体结构施工，竣工验收。	沙园街	
37	广东省中医院琶洲医院	广东省中医院	区卫生计生局	项目位于琶洲AH040118地块，建筑面积6.8万平方米，规划建设省中医琶洲分院。	竣工	2012-2018	35600	5000	完成室内装修、机电安装、室外配套等工程，竣工验收。	琶洲街	
38	海珠区文化服务中心（海珠体育中心二期）	区政府办	区住建水务局	项目位于仲恺路628号海珠体育中心东侧，总建筑面积5.64万平方米，主要建设内容包括游泳馆、青少年宫、地下室及设备用房。	新开工	2018-2019	28497	2000	前期报监、报建，基坑开挖。	素社街	
39	海珠区老人公寓大楼	区民政局	区民政局	项目位于海联路168号，占地面积2800平方米，建筑面积1.98万平方米，规划建设一栋地上22层、地下2层的大楼，可设置床位约650张。	竣工	2015-2018	13455	2200	设备采购及安装，竣工验收。	素社街	
40	越秀海颐苑养老项目	广州越秀海颐苑健康管理有限公司	区民政局	项目位于广纸路东五街，建筑面积1.35万平方米，可设置床位320个。	新开工	2018-2019	14000	3000	一期前期报批、报建，建筑改造工程施工。	南石头街	
41	环卫设施升级改造项目	区城管局	区城管局	项目包括51座环卫公厕与4座垃圾压缩站升级改造，环卫公厕涉及改造建筑面积约5561平方米，垃圾压缩站涉及改造建筑面积为1601平方米，室外场地面积1450平方米。主要改造内容为环卫厕所、垃圾压缩站室内外翻新改造，室外场地改造，垃圾压缩设备及配套设施更新。	新开工	2018-2019	2285	300	设计、编制工程概算、招标控制价，施工招标，工程改造施工。	各街道	

海珠区2018年重点建设预备项目计划

单位：万元

序号	项目名称	业主单位	建设内容和规模	总投资	是否市重点建设预备项目
	合计：20个			3506734	
1	广州国际文化中心	广东南传广场开发有限公司	项目位于琶洲AH040245地块，占地面积7671平方米，建筑面积15.7万平方米，规划建设集团总部大楼。	347082	是
2	广州交投建设运营管理中心项目	广州交投睿郡置业有限公司	项目位于琶洲AH041002地块，占地面积1.54万平方米，建筑面积约14万平方米，规划建设集团总部大楼、商务写字楼和公寓。	270228	是
3	珠江·琶醍啤酒文化创意园改造升级项目	广州珠江啤酒股份有限公司	项目位于新港东路磨碟沙大街118号，占地面积6.91万平方米，建筑面积21万平方米，规划建设珠江啤酒总部大厦、电商交易平台、啤酒产业孵化基地、旅游文化休闲创意区。	181405	是
4	广州国际航运大厦	广州海珑置业有限公司	项目位于琶洲AH040112地块，建筑面积8.9万平方米，规划建设商务办公、特色配套商业、品牌文化展示等功能于一体的航运产业平台。	257158	
5	中盈广场	广州市盈瑞投资有限公司	项目位于新港东路琶洲村口对面，占地面积78606平方米，可建设用地56646平方米，建筑面积198000平方米，规划建设集商务办公、休闲购物于一体的综合体。	50000	
6	中国电器科学研究院有限公司工作区改造项目	中国电器科学研究院有限公司	项目位于新港西路204号，占地面积4.1万平方米，建筑面积约13.8万平方米。	90000	
7	珠影文化创意产业园	珠江电影制片有限公司	项目位于新港中路354号，总建筑面积33万平方米，计划打造集电影文化主题庭院、电影产业街、休闲娱乐时尚餐饮主题庭院、众创办公、影视数字基地、星光城、休闲公园等于一体的园区。	140000	
8	珠江智能科技企业孵化基地	广州市新金域实业有限公司	项目位于新滘东路以南，大滘涌以东、仑头路以西地块，规划总用地25.96万平方米，总建筑面积56.28万平方米。	200214	
9	广州广业教育科技有限公司“三旧”改造项目	广州广业科技教育有限公司	项目位于新港东路146号，占地面积9711平方米，总建筑面积8.3万平方米，规划建设商务办公楼。	135000	

序号	项目名称	业主单位	建设内容和规模	总投资	是否市重点建设预备项目
10	广百海港城	广州市佰城投资发展有限公司	项目位于工业大道大干围12号和1号，占地面积11.79万平方米，建筑面积42.68万平方米，规划建设集商务办公、休闲购物、酒店及服务式公寓于一体的广州首个大型滨江海港城。	407000	
11	橡胶一厂南厂区	广州市万力嘉洋创意产业园开发有限公司	项目位于昌岗西路8号，用地面积约2.66万平方米，总建筑面积约4.8万平方米，项目拟建设“集文化创意和科技创新于一体的产业园区”，打造文化创新创意企业办公、成长性科技孵化器企业及金融、展示、休闲、餐饮等商业服务配套园区。	13600	
12	广州T.I.T国际纺织城科贸园	广州第一染织厂有限公司	项目位于新港中路489号，原广州第一染织厂地块，用地面积15万平方米，建筑面积82万平方米，规划建设南中国国际纺织总部商圈、全球电商商品体验中心、贸易服务中心和信息中心，打造互联网+会展+贸易+实体店的产业综合服务平台。	800000	
13	中南大厦	广东中南建设物业发展总公司	项目位于前进路54号，建筑面积2.33万平方米，规划建设集团总部大楼。	12248	
14	海珠区前进路改造项目	广州合生盛景房地产有限公司	项目位于前进路以南、聚龙大街以北、南园新村以东、云桂大街以西地段，用地面积54286平方米，核定现状改造规模84937平方米。	500000	
15	海珠区新市头村城中村改造项目	广州市海珠区凤阳街凤和新市头经济合作社	项目位于艺景路以南、新市头路以西，改造拆除总建筑面积8万平方米，总用地面积2.67万平方米，总建筑面积15.59万平方米。	80000	
16	第五中学校舍安全工程	第五中学	项目位于南村路32号，建筑面积16900平方米。建设内容为西校区新建教学楼一栋，地上5层，东校区建设礼堂一栋，地上三层，地下两层。	9606	
17	海珠区实验中学改扩建工程	海珠区外国语实验中学	项目位于前进路121号，计划对海珠实验中学的教学楼进行拆除重建改造，建设规模8615平方米。	3057	
18	晓港东马路小学改造工程	晓港东马路小学	项目位于晓港东一马路38号，计划对原教学楼和运动场拆除并新建一栋6层教学楼并带负一层地下室，同时配套运动场、校园绿化等。	5431	
19	海珠区仑头路道路升级	区住建水务局	项目北接新滘东路，南接仑头隧道、南环高速、南沙港快速路，主要工程包括重新开挖整修地下管网、铺设路面、合理设置交通标线等。	1000	
20	第二批环卫公厕升级改造项目	区城管局	项目包括125座固定环卫公厕升级改造。环卫公厕涉及改造建筑面积约13870平方米，主要改造内容为环卫公厕室内外翻新改造，内部功能调整，设施更新，部分公厕室外工程改造等。	3705	

区重点建设项目信息月报表

(2018年 月)

填报单位:

单位: 万元

项目名称	单位性质	项目类型	项目建设规模和建设内容						项目总投资	年度投资计划	当月完成投资					
									(1)	(2)	(3)					
资金构成情况	合计	财政资金				社会资金			自建设以来累计完成投资	2018年1-月累计完成投资	开工日期		竣工或投产日期			
		中央财政	省财政	市财政	区财政	企业自有	银行贷款	其他资金			计划	实际	计划	实际		
项目总投资及资金构成	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(4)	(5)						
年度投资计划及资金构成	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)								
工程建设进度:									项目阶段信息 (选择“完成”、“未完成”、“部分项目完成”, 不需要的选“-”)							
									项目准备		规划用地		施工报建		建设实施	
									项目建议书批复	征地拆迁	初步设计审批	场地平整				
存在主要问题:									环评批复	建设用地规划许可	概算评审	基坑施工				
									可研批复	建设用地批准书	施工图审查	主体工程施工				
									核准、备案手续	修建性详细规划	施工许可	设备安装				
协调情况:									规划选址	建设工程规划许可	工程招标	装饰工程				
									用地预审							
建议措施:									项目方案稳定							

部门负责人:

填报人:

联系电话:

传真:

填报日期:

说明: 1. (1) = (6) = (7)+(8)+(9)+(10)+(11)+(12)+(13); 2. (2)=(14)=(15)+(16)+(17)+(18)+(19)+(20)+(21); 3. (5)=(3)的累计数; 4. 单位性质选择“行政事业单位”、“国有企业”、“民营企业”或“外商投资企业”; 5. 项目类型选择“竣工”“续建”、“新开工”或“前期”。

公开方式：主动公开

抄送：区委办，区政府办，区财政局，区住建水务局，区国土规划局，区科工商信局，区教育局，区民政局，区人社局，区环保局，区农业局，区文广新局，区卫生计生局，区城管局，区安全监管局，区市场和质量监管局，区城市更新局，区公安分局，区政务办，区招商办，琶洲管委会，区民防办，区湿地办，区档案局，区协税办，区地税局，区国税局，海珠供电局，南区供水分公司，各街道办事处，各相关项目业主单位。

广州市海珠区发展和改革局办公室

2018年2月24日印发
